

5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_

**I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI**

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

**Hivatalos név:** Észak-magyarországi Regionális Munkaügyi Központ

Postai cím: [Mindszent tér 3.](#)

Város/Község: [Miskolc](#)

Postai irányítószám: [3530](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szabó József főigazgató](#)

Telefon: [46/513-200](#)

E-mail: [emrmk@lab.hu](mailto:emrmk@lab.hu)

Fax: [46/513-214](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://emrmk.afsz.hu>

A felhasználói oldal címe (URL): -

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

**Hivatalos név:** [Középület és Lakásépítő Zrt.](#)

Postai cím: [Gizella u. 11.](#)

Város/Község: [Miskolc](#)

Postai irányítószám: [3530](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szalay Antalné](#)

Telefon: [46/506-048](#)

E-mail: [kozlakrt@t-online.hu](mailto:kozlakrt@t-online.hu)

Fax: [46/411-342](#)

Az ajánlattevő általános címe (URL): -

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [munkaerő-piaci szolgáltatás](#)

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Munkaügyi Kirendeltség építése Szikszó városban.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerezés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

3800 Szikszó, Táncsics út 2-4.

NUTS-kód HU31110

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/03/29 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Munkaügyi kirendeltség építése Szikszó városban. Hagyományos építési technológiával megépül egy összesen 526 m<sup>2</sup> hasznos területű kétszintes, magas tetős épület, melyben ügyfélforgalmi terek, irodák, kiszolgáló helyiségek és garázs kerül kialakításra.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45000000-7</b>	
További	<b>45210000-2</b>	
tárgyak:	<b>45310000-3</b>	
	<b>45320000-6</b>	
	<b>45330000-9</b>	
	<b>45410000-4</b>	
	<b>45420000-7</b>	
	<b>45430000-0</b>	
	<b>45440000-3</b>	
	<b>45450000-6</b>	

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 97.000.000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 116 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

a következő részszerzőpontok alapján

Szempont	Súlyszám
1. beruházás nettó költsége	100
2. szerződés teljesítésének időtartama	30
3. garanciális idő	20
4. garanciális biztosíték	10
III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra	
III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetemnyre A hirdetemny közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap) A hirdetemny száma a HL-ben: /S - ÉS / VAGY A hirdetemny közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/01/15 (év/hó/nap) A hirdetemny száma a KÉ-ben: 29502 / 2009 (KÉ-szám/évszám)	
III.3.2) Hirdetemny közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja Dátum: (év/hó/nap)	
III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetemnyre A hirdetemny közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap) A hirdetemny száma a HL-ben: /S - ÉS / VAGY A hirdetemny közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/04/21 (év/hó/nap) A hirdetemny száma a KÉ-ben: 7947 / 2010 (KÉ-szám/évszám)	

#### **IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

##### IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **nem**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

A vállalkozási szerződés VI. Egyéb megállapodások c. fejezete kiegészül az alábbi pontokkal

1. Felek megállapítják, hogy a létesítmény kivitelezési munkái az 1. számú módosításban foglaltak alapján a régészeti feltáró munka befejezését követő napon, azaz 2010. június 21-én kezdődhetnek meg.

2. Felek tudomásul veszik, hogy a 2010. évi költségvetéssel összefüggő egyes feladatokról szóló 1132/2010. (VI.18.) Korm, határozat 8. pontja értelmében a jelen szerződéssel érintett beruházás fedezetét képező előirányzat maradvány 2010. június 30-át követő felhasználásáról a Kormány dönt várhatóan 2010. augusztus 15-ét követően

3. A hivatkozott Kormányhatározat alapján Megrendelő a kivitelezést felfüggeszti, az eddigi, számlával igazolt teljesítéseket elismeri, azokat kiegyenlíti, melyet Vállalkozó tudomásul vesz.

A Vállalkozói szerződés II.7. pontja az alábbiak szerint változik:

Megrendelő a beruházás felfüggesztésére okot adó körülmény megszűnését követően a beruházás folytatásával egyidejűleg a nettó ajánlati ár 10%-ának megfelelő, azaz 9.700.000 Ft összegű vállalkozói előleget biztosít Vállalkozónak, azzal, hogy ezen előleget csökkenti a felfüggesztés időpontjában számla alapján, teljesítés-arányosan kifizetett előlegrésszel.

Eredeti szerződéses feltétel: Megrendelő a nettó ajánlati ár 10 %-ának megfelelő, azaz 9 700 000 Ft összegű vállalozási előleget biztosít Vállalkozónak, melynek elszámolása a végszámlában történik.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A szerződés fedezetét Megrendelő 2009. évi előirányzat-maradványa jelentette, mely zárolásra került, ezért jelenleg bizonytalan a szerződés szerinti ellenszolgáltatás forrása.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2010/06/29 (év/hó/nap)

**V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) Egyéb információk:

A 2010/03/29-én megkötött vállalozási szerződés 2010/05/03-án már módosításra került. A hirdetmény a KÉ 77. számában, 13545 sorszámon jelent meg.

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A tájékoztatóban foglaltakkal egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/07/07 (év/hó/nap)